

Urbanización en Portillo

6 chalets pareados con parcela en Portillo

{mospagebreak title=Presentación}

Situados en el pueblo de Portillo, Val de San Vicente

6 CHALETS PAREADOS CON PARCELA

152'73 m2 construidos de Vivienda

DISTRIBUCION:

- PLANTA BAJA: Cocina + Salón + Comedor, Aseo
- PLANTA PRIMERA: 3 Dormitorios, 2 Baños, Terraza
- PLANTA SOTANO: Garaje, Cuarto de Caldera

{mospagebreak title=Situación}

EN EL PUEBLO DE PORTILLO, VAL DE SAN VICENTE

A 8 KM DE LAS PLAYAS DE SAN VICENTE DE LA BARQUERA

DISFRUTA DE UN ENTORNO EN PLENA NATURALEZA

{mospagebreak title=Situación Actual de la Promoción}

{mospagebreak title=Memoria de Calidades}

- CARPINTERIA EXTERIOR: CARPINTERIA EN PVC OUTBLOC, CON SISTEMA DE DOBLE JUNTA DE ESTANQUEIDAD, CON SISTEMA MONOBLOCK. COLOR NOGAL. PERSIANAS PVC DELAMA. DOBLE ACRISTALAMIENTO CON CAMARA, TIPO CLIMALIT O SIMILAR. PUERTA DE ACCESO A VIVIENDA DE MADERA DE IROKO Y HERRAJES DE SEGURIDAD. PUERTAS DE PASO CIEGAS. PUERTA DE ENTRADA A GARAJE BASCULANTE PLEGABLE DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADA IMITACION MADERA. AUTOMATICA.

- SOLADOS Y ALICATADOS: SOLADO EN PLANTA BAJA EN GRES CERAMICO DE PRIMERA CALIDAD. SOLADO EN PLANTA PRIMERA EN TARIMA DE MADERA. ALICATADO EN BAÑOS Y COCINAS EN GRES CERAMICO DE PRIMERA CALIDAD. PAVIMENTO CONTINUO CUARZO SOBRE SOLERA DE HORMIGON EN SOTANOS.

- FALSOS TECHOS: FALSO TECHO DE ESCAYOLA EN BAÑOS Y COCINAS. TECHO DE MADERA VISTA EN PLANTA PRIMERA.

- PINTURA: PINTURA PLASTICA ACRILICA ACABADO LISO MATE EN TECHOS Y PAREDES.

- SANITARIOS: SANITARIOS MARCA ROCA O SIMILAR DE PORCELANA VITRIFICADA, CERTIFICADO DE GARANTIA Y HOMOLOGADAS. GRIFERIA MONOMANDO CROMADA.

- INSTALACIONES: INSTALACION ELECTRICA DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO B. T. MECANISMOS SIMON O SIMILAR. INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES, SEGÚN NORMATIVA VIGENTE. CALEFACCION Y AGUA CALIENTE INDIVIDUAL CON CALDERA MIXTA DE GASOLEO, TIPO GAVINA GTI DE ROCA O SIMILAR PARA ACS Y CALEFACCION. RADIADORES DE ALUMINIO. RED DE SANEAMIENTO EN PVC. INSTALACION DE PORTERO ELECTRONICO.